

Fitch Ratifica Calificaciones de Riesgo Nacionales del BNV

16 de Enero de 2009

Fitch Ratings-Santo Domingo-16 de Enero de 2009: Fitch ratifica la calificación de riesgo nacional de largo plazo en el nivel A+(dom) y de corto plazo en F-1(dom) del Banco Nacional de Fomento de la Vivienda y la Producción (BNV). Asimismo, se ratifica la calificación de riesgo nacional de largo plazo en el nivel A+(dom) a las siguientes emisiones: Letras Hipotecarias hasta por 1.000 millones de pesos con un plazo de 10 años; Bonos Corporativos Vivienda Magisterial hasta por 1.000 millones de pesos con un plazo de 5 años; Bonos Corporativos BNV-Sectores Productivos hasta por 2.500 millones de pesos con un plazo de 5 años. Dichas calificaciones están soportadas por la garantía subsidiaria e ilimitada del Estado Dominicano para con todas las obligaciones emitidas por el banco. Bajo estas condiciones, cambios en las calificaciones del riesgo soberano de la República Dominicana (a la fecha: LT IDR y ST IDR de B con perspectiva estable) impactarían las otorgadas a BNV.

Dentro de algunas de las prerrogativas que incluye su Ley Orgánica, destaca no solo la garantía subsidiaria e ilimitada del Estado Dominicano para con todos los valores u obligaciones financieras emitidas por el BNV, sino también el requerimiento a las administradoras de fondos de pensiones y empresas de seguros, de mantener una porción de sus activos y reservas técnicas respectivamente (por lo menos un 10%), invertidos en instrumentos del BNV, lo cual brinda una relativa estabilidad a su concentrada fuente de fondos.

Apoyado en las funciones y atribuciones enunciadas en su Ley Orgánica, así como en su amplia base patrimonial y potencial base de fondeo, el tren gerencial de BNV espera concentrar importantes esfuerzos en el impulso de la banca hipotecaria de primer piso, en el aumento de su intermediación multisectorial como banca de segundo piso (agropecuario, zona franca, microfinanciera, turismo, etc.), así como en el desarrollo del mercado de capitales.

BNV continúa reflejando un elevado nivel de capitalización que compara muy favorablemente con el promedio del sistema, a pesar del importante volumen de activos inmovilizados, siendo que al incorporar este aspecto, la relación ajustada de patrimonio sobre activos se ubicó en 24% a octubre 2008, nivel considerado sólido aunque inferior al registrado en periodos anteriores (2006: 42%). La gerencia entiende que para evitar un mayor retroceso de los actuales niveles de capitalización ajustados y mejorar su desempeño financiero, sigue siendo elemento clave la desincorporación de activos improductivos, para lo cual el banco dispone de un cronograma de trabajo que podría arrojar resultados en el corto plazo.

BNV es poseída en un 96% por el Estado Dominicano, mientras que el resto de sus acciones se encuentra distribuido entre diferentes Asociaciones de Ahorros y Préstamos del país. BNV cuenta con una participación de mercado del 1,8% de los activos del sistema a octubre 2008.

Contactos:

Pedro El Khaoui
(58 212) 286 3232
pedro.elkhaoui@fitchratings.com

Larisa Arteaga
(1 809) 563 2481
larisa.arteaga@fitchratings.com

Nota: Un informe más detallado sobre la entidad puede ser obtenido de forma gratuita a través de www.fitchdominicana.com