

Fitch Ratifica Calificaciones de Riesgo Nacionales a Asociación Cibao

19 de Febrero de 2009 3:00 PM

Fitch Ratings-Santo Domingo – 19 de Febrero de 2009: Fitch ratifica las calificaciones de riesgo nacionales a Asociación Cibao de Ahorros y Préstamos (CIBAO) en A(dom) y F-1(dom) para el largo y corto plazo, respectivamente. Dichas calificaciones están soportadas en la sólida capitalización, holgados niveles de liquidez y atomización de la cartera de préstamos. Asimismo, la decreciente aunque todavía importante morosidad, el ajustado nivel de cobertura de las reservas, las concentraciones pasivas, así como el entorno económico menos favorable limitan las calificaciones.

Amplias mejoras en la calidad del activo junto con un fortalecimiento en el desempeño financiero aumentarían las calificaciones, mientras que un débil desempeño financiero, una significativa contracción de sus relaciones de liquidez y/o una menor capacidad del patrimonio para absorber pérdidas inesperadas podrían reducir sus calificaciones.

Los niveles de capitalización de CIBAO se consideran holgados y otorgan a la entidad un adecuado margen de crecimiento y la capacidad para absorber eventuales pérdidas, lo que además está reforzado por las bajas concentraciones de la cartera en los principales deudores. Así, pese a que la rentabilidad (única fuente de generación de capital) no ha alcanzado los elevados niveles históricos, el indicador de capitalización (patrimonio/activo) de 28,23% a diciembre 2008 se ha mantenido estable como producto del moderado crecimiento del activo.

Aún cuando han tendido a la baja por la expansión crediticia, los niveles de liquidez se consideran holgados, lo que mitiga en buena medida la alta concentración en los principales proveedores de fondos (en su mayoría institucionales) de 32,7% del total a diciembre 2008 y el inherente descalce estructural de plazos entre activos y pasivos.

Históricamente CIBAO ha tenido una cartera altamente atomizada, lo que es producto del predominante enfoque de la cartera en el financiamiento de créditos hipotecarios para la vivienda. La morosidad se ha reducido consistentemente pero aún es elevada y superior a los registros históricos de la entidad y al promedio de asociaciones. El elevado ritmo de castigos y la no constitución de provisiones deterioraron las relaciones de cobertura de cartera y vencidos, las cuales se consideran ajustadas.

Aunque el margen financiero de CIBAO se redujo, la rentabilidad se mantuvo adecuada como producto de no haber realizado ningún gasto por provisiones y el registro de algunos ingresos no recurrentes. Se prevé que el bajo crecimiento económico esperado el presente año limite el volumen de ingresos, a la vez que las necesidades de mejorar los ajustados niveles de aprovisionamiento y la ausencia de ingresos extraordinarios como los devengados en 2008, resulten en una menor rentabilidad en el 2009.

CIBAO inició sus operaciones en el año 1962. De acuerdo con su estrategia de negocios actual, el mayor enfoque de la cartera es en el sector hipotecario. A diciembre 2008, mantiene una participación de mercado de 23% del total de activos del sistema de asociaciones.

Para mayor información ver: <http://www.fitchdominicana.com>

Contactos:

Larisa Arteaga
(809) 563-2481
larisa.arteaga@fitchratings.com

Pedro El Khaoui
(58 212) 286 38 44
pedro.elkhaoui@fitchratings.com